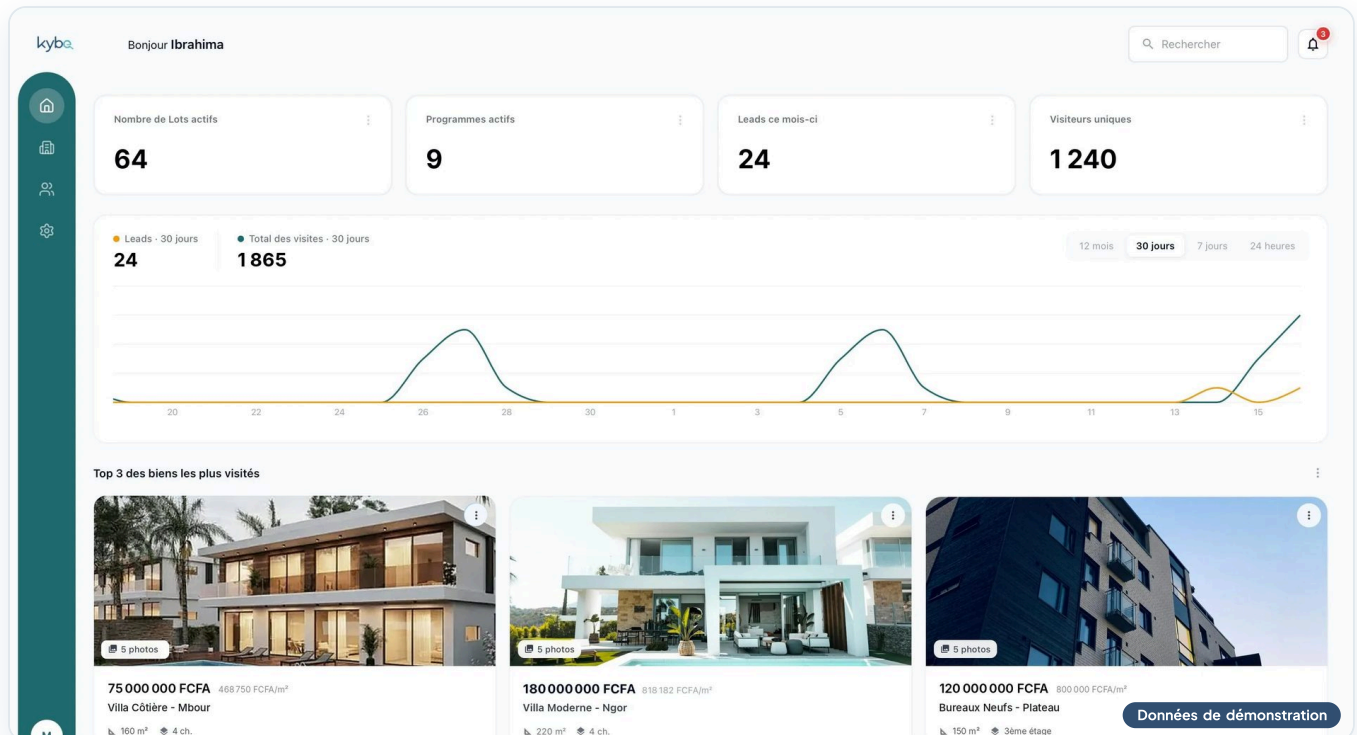


Pilotez la commercialisation de vos programmes immobiliers neufs depuis un seul espace

Présentez vos programmes aux acheteurs qui cherchent du neuf au Sénégal, et suivez leurs demandes depuis votre espace promoteur.

- ✓ Exclusivement dédié au neuf
- ✓ Programmes vérifiés sur pièces
- ✓ Acheteurs au Sénégal, sous-région et diaspora



CE QUI CHANGE AVEC KYBE

AUJOURD'HUI

Les demandes arrivent par appel, email ou message, et vous ne savez pas qui a consulté vos plaquettes.



AVEC KYBE

Chaque demande arrive dans votre espace, avec le profil de l'acquéreur et son suivi.

AUJOURD'HUI

Vos disponibilités changent, vos plaquettes ne suivent pas.



AVEC KYBE

Votre stock de lots reste à jour, sans renvoyer de nouvelle plaquette.

AUJOURD'HUI

Difficile de mesurer ce que rapporte la visibilité de vos programmes.



AVEC KYBE

Votre tableau de bord suit les visites et les demandes générées.

POURQUOI CHOISIR KYBE

Le 1er comparateur du neuf au Sénégal

Kybe ne présente que des programmes neufs : en VEFA, en cours de livraison ou livrés. Vos biens ne sont pas noyés parmi la location et l'ancien.

Là où les acquéreurs comparent

Prix, localisation, caractéristiques : votre programme figure parmi les options qui répondent à leurs critères, au moment où ils choisissent.

Un seul espace, de la visibilité au suivi

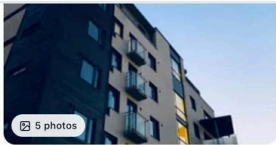
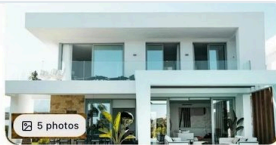
Vos programmes, vos lots et les contacts générés par Kybe réunis dans votre espace promoteur.

LE COMPAREUR KYBE

Vos programmes, au cœur de la décision des acquéreurs

Avant d'acheter dans le neuf, les acquéreurs comparent. Sur Kybe, ils mettent plusieurs biens côte à côte selon leurs critères : prix, localisation, caractéristiques du logement.

Votre programme mérite d'être considéré au moment où l'acquéreur compare ses options.

			
	5 photos	5 photos	5 photos
Type de bien	Maison F4	Appartement F3	Villa F5
Localisation	Cité Malick Sy, Thiès	Almadies, Dakar	Saly, Mbour
Superficie	150 m ²	120 m ²	250 m ²
Étage	—	5	—
Exposition	Nord	Sud-Ouest	Sud
+ Ajouter des caractéristiques à comparer Données de démonstration			

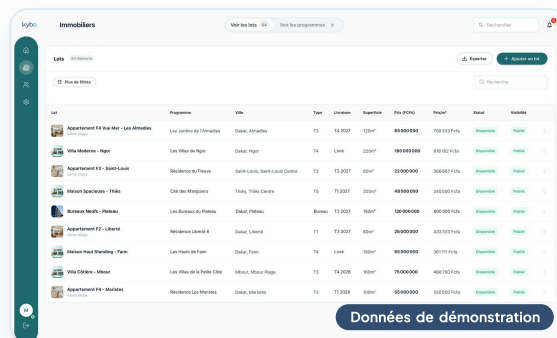
VOTRE ESPACE PROMOTEUR

1

Immobilier

Votre offre, tenue à jour au même endroit.

- ✓ Vos programmes et vos lots : type, surface, prix, prix au m², plans et plaquette.
- ✓ Le statut de chaque lot (disponible, réservé, vendu) mis à jour en un clic.



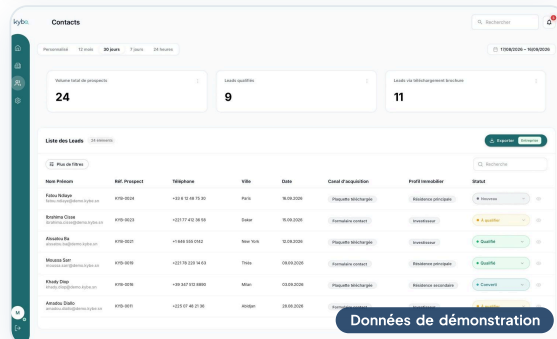
Lot	Programme	Ville	Type	Localisation	Surface	Prix	Statut
Appartement F4 Kukul - Les Almadies	Les Almadies du Nord	Dakar, Almadies	F3	13 000	120m ²	85000000	Disponible
Villa Malakou - Niger	Les Villas du Niger	Dakar, Niger	F4	14m	250m ²	180000000	Disponible
Appartement F3 - Saint-Louis	Residence du Fleuve	Saint-Louis, Saint-Louis Centre	F3	12 000	60m ²	22000000	Disponible
Wilson Spaceland - Thiès	Cité des Mangroves	Thiès, Thiès Centre	F3	11 000	250m ²	48000000	Disponible
Wilson Neufly - Pikine	Les Bourgeois du Pikine	Dakar, Pikine	Bureau	12 000	60m ²	100000000	Disponible
Appartement F3 - Libéré	Residence Libéré B	Dakar, Libéré	F3	13 000	60m ²	36000000	Disponible
Wilson Nord Branding - Fatick	Les Villas de Fatick	Dakar, Fatick	F4	14m	300m ²	85000000	Disponible
Villa Dikou - Mbour	Les Villas de la Petite Côte	Mbour, Mbour Plage	F3	14 000	60m ²	75000000	Disponible
Appartement F4 - Mbour	Residence Les Marinas	Dakar, Mbour	F4	11 000	120m ²	95000000	Disponible

2

Contacts

Chaque demande suivie, du premier contact à la réservation.

- ✓ L'acquéreur arrive avec le lot qui l'intéresse et son profil immobilier.
- ✓ Vous voyez d'où vient la demande : plaquette téléchargée ou formulaire depuis la fiche.
- ✓ Rien ne part avec un commercial qui s'en va.



Nom	Prénom	Tél	Email	Date	Statut
John Doe	John Doe	+221 7 12 34 56 78	john.doe@kybe.com	10/10/2024	Disponible
John Doe	John Doe	+221 7 12 34 56 78	john.doe@kybe.com	10/10/2024	Disponible
John Doe	John Doe	+221 7 12 34 56 78	john.doe@kybe.com	10/10/2024	Disponible
John Doe	John Doe	+221 7 12 34 56 78	john.doe@kybe.com	10/10/2024	Disponible
John Doe	John Doe	+221 7 12 34 56 78	john.doe@kybe.com	10/10/2024	Disponible
John Doe	John Doe	+221 7 12 34 56 78	john.doe@kybe.com	10/10/2024	Disponible
John Doe	John Doe	+221 7 12 34 56 78	john.doe@kybe.com	10/10/2024	Disponible
John Doe	John Doe	+221 7 12 34 56 78	john.doe@kybe.com	10/10/2024	Disponible
John Doe	John Doe	+221 7 12 34 56 78	john.doe@kybe.com	10/10/2024	Disponible
John Doe	John Doe	+221 7 12 34 56 78	john.doe@kybe.com	10/10/2024	Disponible

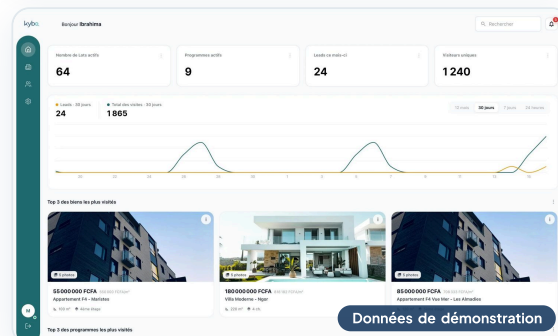
3

Tableau de bord

Votre commercialisation sur Kybe en un coup d'œil.

- ✓ Vos programmes et lots en ligne.
- ✓ Les visites et les demandes reçues.

Les indicateurs disponibles dépendent de l'offre choisie.



COMMENT ÇA SE PASSE

Votre programme sur Kybe, simplement

1 Un premier échange

Un échange de 15 minutes pour comprendre votre activité, vos besoins et vos attentes, et voir ensemble si Kybe est fait pour vous.

2 L'examen de votre programme

Après la signature, chaque programme est vérifié sur pièces au regard des critères de publication de Kybe et des autorisations requises. Seuls les programmes validés sont publiés.

3 Votre premier programme en ligne, avec vous

Nous mettons votre premier programme en ligne avec vos équipes. Elles ajoutent ensuite les suivants en autonomie : l'outil est pensé pour une prise en main facile.

Une offre sélectionnée pour les acquéreurs, un cadre de confiance entre acheteurs et promoteurs.

VOS QUESTIONS

Combien de temps pour mettre mon programme en ligne ?

Votre premier programme est mis en ligne avec vos équipes dans les semaines qui suivent la signature, dès que les pièces sont réunies et le programme validé.

Comment connaître les tarifs ?

Notre offre s'adapte à la taille de votre entreprise et au nombre de programmes que vous commercialisez. Nous vous la présentons lors du premier échange.

Dois-je changer mes outils actuels ?

Non. Votre espace réunit les demandes issues de Kybe. Vos autres canaux commerciaux restent les mêmes.

Et si vos prochains acquéreurs découvraient vos programmes sur Kybe ?

Un premier échange de 15 minutes pour comprendre votre activité, vos besoins et vos attentes, et voir ensemble si Kybe est fait pour vous.

Par téléphone · Sans engagement · Du lundi au jeudi, l'après-midi

RÉSERVEZ VOTRE ÉCHANGE
kybe.immo/promoteurs

EMAIL
promoteurs@kybe.immo